

Obrazac 18.

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **posl.br. 89. St-5571/16**

Dužnik

**MINIMOTO d.o.o. u stečaju, Martićeva 17, 10000 Zagreb**

**OIB:39549382827**

- I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.12.2021. Do 01.03.2022. godine.

### **1. ODRŽANA ROČIŠTA**

U navedenom razdoblju nisu održana ročišta.

### **2. Unovčenje imovine**

Nije bilo unovčenja imovine stečajnog dužnika u razdoblju od 01.12. 2021. do 01.03. 2022. godine

### **3. STANJE STEČAJNE MASE**

1. Stečajni vjerovnik nadalje raspolaže imovinom koja je opterećena razlučnim pravom i to:

K.O. 999901, Grad Zagreb, z.k.ul. 2603, broj kat. Čestice 2373/2, oznaka zemljišta ULIČNA NAJMNA KUĆA POP.BROJ 3897 I DVORIŠNA POSLOVNA ZGRADA, DVORIŠTE I VRT u MARTIĆEVOJ ULICI BROJ 17, površina 562,8 čhv, 2023 m<sup>2</sup>, sadržaj upisa: 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), 1. Garaža- prva lijevo od ulaza u dvorišnoj zgradi

U odnosu na površinu nekretnine koja se prema zemljišnim knjigama nalazi u vlasništvu stečajnog dužnika stečajni upravitelj izvješćuje kako slijedi.

Gradski ured za imovinsko pravne poslove Klasa:UP/I-942-01/2000-01/14, ur. Broj: 251-18-02/301-01-9 donio je rješenje dana 15.03.2011. a koje rješenje je pravomoćno dana 21.06.2011. godine iz kojeg rješenja proizlazi da je ovdje stečajni dužnik vlasnik samo garaže površine 16 m<sup>2</sup> i to prve lijevo u dvorištu uz zapadnu među, dok sav ostali prostor koristi kao zakupnik.

Sukladno odluci skupštine zatražena je procijena nekretnine garaža 16m<sup>2</sup>, Martićeva ulica 17, Zagreb od strane ovlaštenog vještaka za građevinarstvo, a ista je dostavljena sudu.

#### **4. Primitci izdaci u razdoblju od 01.12.2021. do dana 01.03.2022.**

U navedenom razdoblju nije bilo primitaka ni izdataka s računa.

Stanje žiro računa na dan 01.03.2022. godine: račun je u blokadi s osnove troškova pričuva te komunalne naknade i naknade za uređenje voda.

#### **VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE NEISPLAĆENO**

<b>SVRHA/VRSTA TROŠKA</b>	<b>IZNOS u kn</b>
Vođenje računovodstva u stečaju	17.625,00
Komunalna naknada,naknada za uređ voda i pričuva	8.540,12
Trošak izrade procijene od strane vještaka građevinske struke	1.875,00
<b>U K U P N O</b>	<b>28.040,12</b>

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Daljni tijek postupka ovisi o odluci suda vezano uz unovčenju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Zagreb: 06.03.2022.

Stečajni upravitelj

Goran Brozović